

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării construcției edificate pe terenul proprietate privată a Comunei Modelu situat în str. Socului, nr. 2A

Consiliul Local al Comunei Modelu, întrunit în ședința ordinară din 27.03.2025,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Modelu, înregistrat cu nr. 2458/20.03.2025;
- raportul Compartimentului Cadastru, înregistrat cu nr. 2460/20.03.2025;
- avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;
- avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- cererea doamnei Samoilă Uța înregistrată sub nr. 2091/10.03.2025;
- extrasul de carte funciară al terenului intravilan, situat în domeniul privat al Comunei Modelu, str. Socului, nr. 2A, județul Călărași;
- prevederile art. 27 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și alin. (14), art. 354, art. 355, art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea construcției edificate pe terenul proprietate privată a Comunei Modelu situat în str. Socului, nr. 2A, proprietate a dnei. Samoilă Uța.

Art.2. Compartimentul Cadastru și Compartimentul Impozite și Taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul general al comunei Modelu va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

Președinte de ședință,

Constantin Ion



Nr. 25

Adoptată la Modelu

Astăzi, 27 martie 2025

Contrasemnează,

Secretar general al comunei Modelu,

Savu-Radu Iolanda Mădălina

Nr. consilieri locali	<u>17</u>	, Prezenți	<u>17</u>
Voturi pentru	<u>15</u>	, Voturi contra	<u>2</u>
Abțineri	<u> </u>		